

M. Thierry Malvaux  
Commissaire enquêteur  
4, rue de la Fontaine Corbillon  
51700 Châtillon sur Marne  
TEL : 09 61 34 70 46 / 06 81 99 02 54  
thierry.malvaux@wanadoo.fr

Châtillon sur Marne le 10 juin 2015

Madame Catherine Vautrin  
Présidente de Reims Métropole  
Hôtel de la communauté  
3, rue Eugène Desteuque  
51100 Reims

Objet : Enquête publique / Demande d'audition du responsable des transports et du plan de déplacements urbains de Reims Métropole, et du responsable de l'assainissement de Reims Métropole. Demande de document.

Références :

- arrêté préfectoral n° 2015 DIV 09 ENQ du 13 mai 2015 prescrivant l'ouverture d'une enquête publique relative à une demande de permis de construire présentée par la SA Polyclinique Courlancy pour l'édification, sur le territoire de la commune de Bezannes dans la zone d'aménagement concerté (ZAC) d'un ensemble de constructions à usage de polyclinique ;
- Art. R123-16 du code de l'environnement concernant l'audition de personnes par le commissaire enquêteur ;
- Art. R123-14 du code de l'environnement concernant la communication de documents à la demande du commissaire enquêteur.

Madame la Présidente de Reims Métropole,

Par décision N° E15000085/51 en date du 29 avril 2015 du Tribunal administratif de Châlons-en-Champagne, j'ai été désigné en qualité de commissaire enquêteur titulaire pour l'enquête publique citée dans l'arrêté de référence.

Dans le cadre de la procédure de l'enquête publique, afin de compléter mon information, je souhaite rencontrer le responsable des transports et du plan de déplacements urbains de Reims Métropole.

En effet, s'agissant de la circulation routière, l'étude d'impact de ce projet de polyclinique et l'Autorité administrative compétente en matière d'environnement (Préfet de région) indiquent, à moyen et long terme, une congestion généralisée, aux heures de pointe matin et soir, du giratoire de la chaufferie et de l'avenue de Champagne.

Selon l'étude de déplacements, mobilité, circulation et ingénierie du trafic liée à la ZAC de Bezannes, datée du 17 octobre 2012, menée par EGIS au profit de Reims Métropole, cette congestion généralisée est due à l'ensemble des aménagements prévus sur la ZAC (activités, logements, future polyclinique Courlancy).

Afin de répondre au mieux au trafic lié au développement de la ZAC de Bezannes, EGIS a proposé en 2012 des aménagements ou améliorations à court-terme et à moyen-terme.

...\...

Je souhaite donc connaître :

- les aménagements ou améliorations (figurant sur l'étude d'EGIS) validés par Reims Métropole ;
- si d'autres aménagements ou améliorations (non proposés par EGIS) sont programmés par Reims Métropole ;
- le calendrier de mise en œuvre de ces aménagements ou améliorations ;
- l'estimation des dépenses correspondantes.

En outre, dans le cadre de la procédure de l'enquête publique, je souhaite ajouter au dossier d'enquête publique (avant la fin de l'enquête, le 15 juillet 2015) un document de Reims Métropole mentionnant les informations concernant la mise en œuvre effective des aménagements ou améliorations concernant les accès à la ZAC de Bezannes (avec, en particulier, les réponses aux quatre questions posées supra).

Ce document peut m'être adressé ou remis lors de l'entretien ou envoyé à la mairie de Bezannes pour ajout au dossier d'enquête publique.

Je souhaite également rencontrer le responsable de l'assainissement de Reims Métropole.

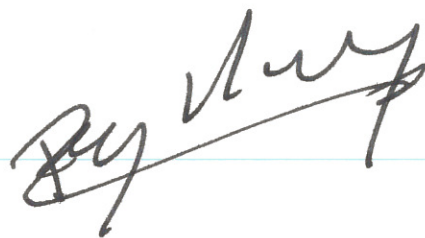
En effet, l'étude d'impact de ce projet de polyclinique indique : « Après vérification de la capacité du réseau d'eaux usées existant de la ZAC par Reims Métropole, il s'avère que le rejet en l'état initial du débit de pointe général estimé dans la dernière note de calcul paraît difficilement réalisable. En effet, le réseau existant, en tenant compte du développement réel de la ZAC (inférieur aux études d'avant-projet d'il y a 8 ans), ne pourra accepter qu'un débit de 25 L/s pour l'ensemble de la clinique (capacité du réseau au niveau du carrefour Monod / Kastler. Cette valeur devra donc être prise en compte dans les contraintes de raccordement ».

L'Autorité administrative compétente en matière d'environnement a également soulevé ce problème.

Je voudrais donc que les solutions de raccordement, validées par Reims Métropole, au réseau des eaux usées me soient précisées.

Pour ces entretiens, je peux me déplacer à l'Hôtel de la communauté. Je vous propose les semaines 25 (sauf les 15 et 16 juin), 26 (sauf les 22, 23 et 26 juin AM) et 27 (sauf le 29 juin AM et le 1<sup>er</sup> juillet).

Je vous prie d'agréer, Madame la Présidente de Reims Métropole, l'expression de ma considération distinguée.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'By Mwp' with a long horizontal stroke extending to the right.