

Commune de Matougues

Plan Local d'Urbanisme

Plan de zonage n°2/2

1 / 2 000

"Vu pour être annexé à la délibération du  
conseil municipal approuvant les dispositions du Plan Local d'Urbanisme."

Fait à Matougues  
Le Maire,

ARRETE LE :  
APPROUVE LE :

Environnement Conseil

2010 rue de la République  
91100 Evry-Courcouronnes  
Tél : 01 69 27 07 00  
www.ec-conseil.com

Matougues

2010 rue de la République  
91100 Evry-Courcouronnes  
Tél : 01 69 27 07 00  
www.matougues.com

Légende

Limite de zone

Limite de secteur

Espaces boisés classés à créer ou à conserver

Secteurs à protéger pour des motifs d'ordre écologique  
au titre de l'article L.125-1-5 III.2° du code de l'urbanisme  
(Etang)

Emplacement réservé

Périmètre réglementaire maximal lié au site agricole

Zone UD

Zone urbaine de bâti ancien

Secteur UDi

Secteur de bâti ancien potentiellement inondable

Zone UH

Zone urbaine de bâti pavillonnaire

Secteur UHi

Secteur de bâti pavillonnaire potentiellement inondable

Zone UEP

Zone urbanisable destinée à recevoir des équipements  
publics

Zone UX

Zone urbanisable à vocation économique

Secteur UXa

Secteur d'activités non nuisantes

Zone 1AU

Zone à urbaniser à vocation résidentielle  
(court à moyen termes)

Zone 1AUX

Zone à urbaniser à vocation économique  
(court à moyen termes)

Zone A

Zone agricole (bâtiments d'élevage interdits)

Secteur Ae

Secteur agricole où les bâtiments d'élevage sont autorisés

Secteur Aex

Secteur agricole où l'extension des bâtiments d'élevage  
existants est autorisée

Secteur Ah

Secteur agricole d'habitat isolé

Zone N

Zone naturelle

Secteur Np

Secteur naturel de protection du patrimoine naturel

N°	Surface	Objet	Bénéficiaire
ER n° 1	1 319 m²	Création d'une contre-allée de desserte	Commune
ER n° 2	748 m²	Elargissement du chemin à 8m de large	Commune
ER n° 3	1 159 m²	Aménagement d'un espace vert	Commune
ER n° 4	1 844 m²	Aménagement d'un parking et d'un déversoir pour les eaux pluviales	Commune
ER n° 5	695 m²	Aménagement d'une voie douce	Commune
ER n° 6	10 689 m²	Aménagement du nouveau cimetière et d'un parking paysager	Commune
ER n° 7	28 m²	Elargissement du chemin à 8m de large	Commune
ER n° 8	117 m²	Elargissement du chemin à 8m de large	Commune
ER n° 9	18 m²	Sécurisation du carrefour (pan coupé de 3m x 3m)	Commune
ER n° 10	865 m²	Elargissement de la voirie à 8m de large Sécurisation du carrefour (pan coupé de 3m x 3m)	Commune
ER n° 11	5 m²	Sécurisation du carrefour (pan coupé de 3m x 3m)	Commune
ER n° 12	150 m²	Elargissement de la voirie à 8m de large Sécurisation du carrefour (pan coupé de 3m x 3m)	Commune
ER n° 13	5 m²	Sécurisation du carrefour (pan coupé de 3m x 3m)	Commune
ER n° 14	5 m²	Sécurisation du carrefour (pan coupé) (pan coupé de 3m x 3m)	Commune