

N°2012/56

**Projet d'extension de la zone d'activités économiques à Dormans
Déclaration de projet de dossier loi sur l'eau**

Vu les statuts de la Communauté de Communes des Coteaux de la Marne et notamment son article 2 relatif à sa compétence « développement et extension des zones d'activités économiques et des bâtiments industriels d'intérêt communautaire »,

Vu l'article L.126-1 du code de l'Environnement permettant, à travers une déclaration de projet, de constater l'intérêt général des opérations publiques susceptibles d'affecter l'environnement,

Vu l'article R.123-23-2 du code de l'Urbanisme relatif à la déclaration de projet d'une opération non compatible avec un plan local d'urbanisme,

Vu l'article R.311-2 du code de l'Urbanisme relatif à l'obligation de constituer un dossier de création, par la personne publique qui a pris l'initiative de la création de la zone, dossier constitué d'une étude d'impact définie à l'article R.122-3 du code de l'Environnement,

Vu les articles L.214-1 à L.214-6 du code de l'Environnement relatifs à la nomenclature des installations, ouvrages, travaux et activités soumis à déclaration ou autorisation,

Considérant le projet d'extension communautaire de la zone d'activités économiques sur la commune de Dormans,

Considérant que le projet d'extension n'est pas compatible avec le Plan d'Occupation des Sols (POS) de la commune de Dormans,

Considérant qu'au regard de ses caractéristiques, ce projet d'extension est soumis à la procédure d'autorisation,

Le Conseil de Communauté, après en avoir délibéré :

- DECIDE de lancer une procédure de déclaration de projet emportant mise en compatibilité du POS de Dormans,
- DECIDE de lancer un marché à procédure adapté pour la réalisation du dossier au titre de la loi sur l'eau comprenant l'étude d'impact et le dossier d'autorisation « loi sur l'eau »
- DECIDE de lancer un marché à procédure adapté pour la maîtrise d'œuvre de l'aménagement et de la viabilisation de la future zone d'activités économiques

Adopté à l'unanimité

POUR COPIE CONFORME

Dormans, 25 juin 2012

Le Président soussigné certifie le caractère exécutoire de la présente délibération reçue à la sous-préfecture

le : 26 JUIL. 2012
Et affichée le :

26 JUIL. 2012
Le Président

Le Président,

Frédéric CHARPENTIER



DEPARTEMENT DE LA MARNE
Arrondissement d'EPERNAY
Canton de Dormans

Communauté de Communes des Coteaux de la Marne

*Champvoisy – Dormans – Festigny - Igny-Comblizy – Le Breuil - Leuvrigny - Mareuil le Port
Nesle le Repons - Oeuilly - Sainte-Gemme – Troissy - Verneuil -Vincelles*

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL DE COMMUNAUTE

CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 25 JUIN 2012
A 19h00 à la salle des fêtes de Leuvrigny

Nombre de membres de d'assemblée : 35
Nombre de membres présents : 23
Nombre de pouvoirs : 6
Nombre de votants : 29
Date de la convocation : 15 juin 2012
Séance présidée par : Frédéric CHARPENTIER
Secrétaire de séance : Michel COURTEAUX
Date d'affichage du compte-rendu : 28 juin 2012

Etaient présents : Patrick ACKER, Jean BESNARD, Christian BRUYEN (arrivé à 19h30), Jean Claude BUCQUET, Michel BUISSON, Gérard CALLOT, Frédéric CHARPENTIER, Michel COURTEAUX, Alain COYARD, Daniel GAGNEUR, Robert GARNIER, Patrick JAGER, Daniel LEBEAU, Jean LEFOLLEZOU, Claude MIGNOT, Dominique PATRAN, Daniel PHILIZOT, Sylvie PICHELIN, Michel PICHOT, Yves RICHOUX, José SANCHEZ, Sabine THIBAUD, Marie Louise TONON, Denis VAN GYSEL

Etaient excusés avec pouvoir : Jean Pierre DROUET qui a donné pouvoir à Sylvie PICHELIN, Christine CHARPENTIER qui a donné pouvoir à Jeanine JOBERT, Michel RIFFLARD qui a donné pouvoir à Michel BUISSON, Stéphane FIR qui a donné pouvoir à Alain COYARD, Yvon GROSDIDIER qui a donné pouvoir à Marcel GUIMET, Laurence ROBERT qui a donné pouvoir à Jean-Claude BUCQUET

Etaient absents : Olivier LEDOUX, Jacky CHATRON, Michel HACHET, Michel GEORGES et Jean Louis ESCHARD,