



**Chambre de Commerce & d'Industrie  
Marne en Champagne**

**Aménagement**

5 rue des Marmouzets - CS 60025 - 51722 Reims Cedex

T.+33 3 26 50 62 35 M. +33 6 33 20 62 99

[www.marne.cci.fr](http://www.marne.cci.fr)

*Personne publique responsable du projet :  
Chambre de Commerce et d'Industrie de la Marne  
Contact : Mme Marie-Jacques LESDOS ([mj.lesdos@marne.cci.fr](mailto:mj.lesdos@marne.cci.fr))*

**ZAC Cernay Saint-Léonard  
3<sup>ème</sup> phase opérationnelle  
CERNAY-LES-REIMS (51420)**

**DOSSIER DE DECLARATION  
D'UTILITE PUBLIQUE**

# SOMMAIRE

- 1 - Notice explicative
- 2 - Plan de situation
- 3 - Plan du périmètre de DUP
- 4 - Plan général des travaux
- 5 - Caractéristiques principales des ouvrages les plus importants
- 6 - Appréciation sommaire des dépenses
- 7 - Textes régissant l'enquête
- 8 - Participation du public et bilan de concertation
- 9 - Avis obligatoires et délibérations
10. Etude d'impact



Chambre de Commerce & d'Industrie  
Marne en Champagne

**Aménagement**

5 rue des Marmouzets - CS 60025 - 51722 Reims Cedex

T.+33 3 26 50 62 35 M. +33 6 33 20 62 99

[www.marne.cci.fr](http://www.marne.cci.fr)

**ZAC Cernay Saint-Léonard**  
**3<sup>ème</sup> phase opérationnelle**  
**CERNAY-LES-REIMS (51420)**

**DOSSIER DE DECLARATION  
D'UTILITE PUBLIQUE**

**1 - Notice Explicative**



Chambre de Commerce & d'Industrie  
Marne en Champagne

**Aménagement**

5 rue des Marmouzets - CS 60025 - 51722 Reims Cedex

T.+33 3 26 50 62 35 M. +33 6 33 20 62 99

[www.marne.cci.fr](http://www.marne.cci.fr)

**ZAC Cernay Saint-Léonard**  
**3<sup>ème</sup> phase opérationnelle**  
**CERNAY-LES-REIMS (51420)**

**DOSSIER DE DECLARATION  
D'UTILITE PUBLIQUE**

**2 - Plan de situation**



Chambre de Commerce & d'Industrie  
Marne en Champagne

**Aménagement**

5 rue des Marmouzets - CS 60025 - 51722 Reims Cedex

T.+33 3 26 50 62 35 M. +33 6 33 20 62 99

[www.marne.cci.fr](http://www.marne.cci.fr)

**ZAC Cernay Saint-Léonard**  
**3<sup>ème</sup> phase opérationnelle**  
**CERNAY-LES-REIMS (51420)**

**DOSSIER DE DECLARATION  
D'UTILITE PUBLIQUE**

**3 - Plan du périmètre de DUP**



Chambre de Commerce & d'Industrie  
Marne en Champagne

**Aménagement**

5 rue des Marmouzets - CS 60025 - 51722 Reims Cedex

T.+33 3 26 50 62 35 M. +33 6 33 20 62 99

[www.marne.cci.fr](http://www.marne.cci.fr)

**ZAC Cernay Saint-Léonard**  
**3<sup>ème</sup> phase opérationnelle**  
**CERNAY-LES-REIMS (51420)**

**DOSSIER DE DECLARATION  
D'UTILITE PUBLIQUE**

**4 - Plan général des travaux**



Chambre de Commerce & d'Industrie  
Marne en Champagne

**Aménagement**

5 rue des Marmouzets - CS 60025 - 51722 Reims Cedex

T.+33 3 26 50 62 35 M. +33 6 33 20 62 99

[www.marne.cci.fr](http://www.marne.cci.fr)

**ZAC Cernay Saint-Léonard**  
**3<sup>ème</sup> phase opérationnelle**  
**CERNAY-LES-REIMS (51420)**

**DOSSIER DE DECLARATION  
D'UTILITE PUBLIQUE**

**5 - Caractéristiques principales des  
ouvrages les plus importants**



Chambre de Commerce & d'Industrie  
Marne en Champagne

**Aménagement**

5 rue des Marmouzets - CS 60025 - 51722 Reims Cedex

T.+33 3 26 50 62 35 M. +33 6 33 20 62 99

[www.marne.cci.fr](http://www.marne.cci.fr)

**ZAC Cernay Saint-Léonard**  
**3<sup>ème</sup> phase opérationnelle**  
**CERNAY-LES-REIMS (51420)**

**DOSSIER DE DECLARATION  
D'UTILITE PUBLIQUE**

**6 - Appréciation sommaire des dépenses**





Chambre de Commerce & d'Industrie  
Marne en Champagne

**Aménagement**

5 rue des Marmouzets - CS 60025 - 51722 Reims Cedex

T.+33 3 26 50 62 35 M. +33 6 33 20 62 99

[www.marne.cci.fr](http://www.marne.cci.fr)

**ZAC Cernay Saint-Léonard**  
**3<sup>ème</sup> phase opérationnelle**  
**CERNAY-LES-REIMS (51420)**

**DOSSIER DE DECLARATION  
D'UTILITE PUBLIQUE**

**7 - Textes régissant l'enquête**



Chambre de Commerce & d'Industrie  
Marne en Champagne

**Aménagement**

5 rue des Marmouzets - CS 60025 - 51722 Reims Cedex

T.+33 3 26 50 62 35 M. +33 6 33 20 62 99

[www.marne.cci.fr](http://www.marne.cci.fr)

**ZAC Cernay Saint-Léonard**  
**3<sup>ème</sup> phase opérationnelle**  
**CERNAY-LES-REIMS (51420)**

**DOSSIER DE DECLARATION  
D'UTILITE PUBLIQUE**

**8 - Participation du public et  
concertation**



Chambre de Commerce & d'Industrie  
Marne en Champagne

**Aménagement**

5 rue des Marmouzets - CS 60025 - 51722 Reims Cedex

T.+33 3 26 50 62 35 M. +33 6 33 20 62 99

[www.marne.cci.fr](http://www.marne.cci.fr)

**ZAC Cernay Saint-Léonard**  
**3<sup>ème</sup> phase opérationnelle**  
**CERNAY-LES-REIMS (51420)**

**DOSSIER DE DECLARATION  
D'UTILITE PUBLIQUE**

**9 - Avis obligatoires et délibérations**



Chambre de Commerce & d'Industrie  
Marne en Champagne

**Aménagement**

5 rue des Marmouzets - CS 60025 - 51722 Reims Cedex

T.+33 3 26 50 62 35 M. +33 6 33 20 62 99

[www.marne.cci.fr](http://www.marne.cci.fr)

**ZAC Cernay Saint-Léonard**  
**3<sup>ème</sup> phase opérationnelle**  
**CERNAY-LES-REIMS (51420)**

**DOSSIER DE DECLARATION  
D'UTILITE PUBLIQUE**

**10 - Etude d'impact**