

Département de la Marne (51)  
Commune de CHÂLONS EN CHAMPAGNE



CREATION D'UNE CENTRALE  
PHOTOVOLTAÏQUE AU SOL

*Projet photovoltaïque Melette*

PERMIS DE CONSTRUIRE

Sommaire

Page	Désignation	échelle	
01	Plan de situation	1/25 000	PC 01
02	Plan de masse - Vue générale	1/5 000	PC 02
03	Plan de masse - Unité foncière	1/3 000	PC 02
04	Plan de masse - Zone Ouest	1/1 000	PC 02
05	Plan de masse - Zone Est	1/1 500	PC 02
06	Voies de desserte du projet	1/3 000	PC 02
07	Clotûres et limites de propriété	1/3 000	PC 02
08	Plan de masse - Poste de livraison	1/250	PC 02
09	Plan de masse - Poste de livraison	1/125	PC 02
10	Plan de masse - Localisation PTR	1/3 000	PC 02
11 à 12	Plan de masse - Poste électrique	1/200	PC 02
13	Plan des coupes	1/10 000	PC 03
14 à 15	Profils en long	1/750	PC 03
16 à 17	Panneaux photovoltaïques	/	PC 05
18	Poste de livraison	/	PC 05
18bis	Poste de transformation	/	PC 05
19	Plan de repérage des photomontages	1/25 000	PC 06
20 à 22	Photomontages	/	PC 06/07/08

Cabinet d'Architecture  
**Joel BENA**  
Maître d'oeuvre  
33 rue de Coulmier  
51240 La Chaussée sur Marne  
Tél : 03 26 72 96 18

Modifications	Date	Par	Vérification
Création	21/10/2016	FBR	SMA
Finalisation	28/10/2016	FBR	SMA

Date : 28/10/2016

Échelles : Diverses

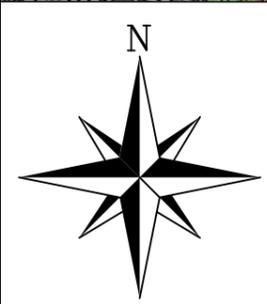
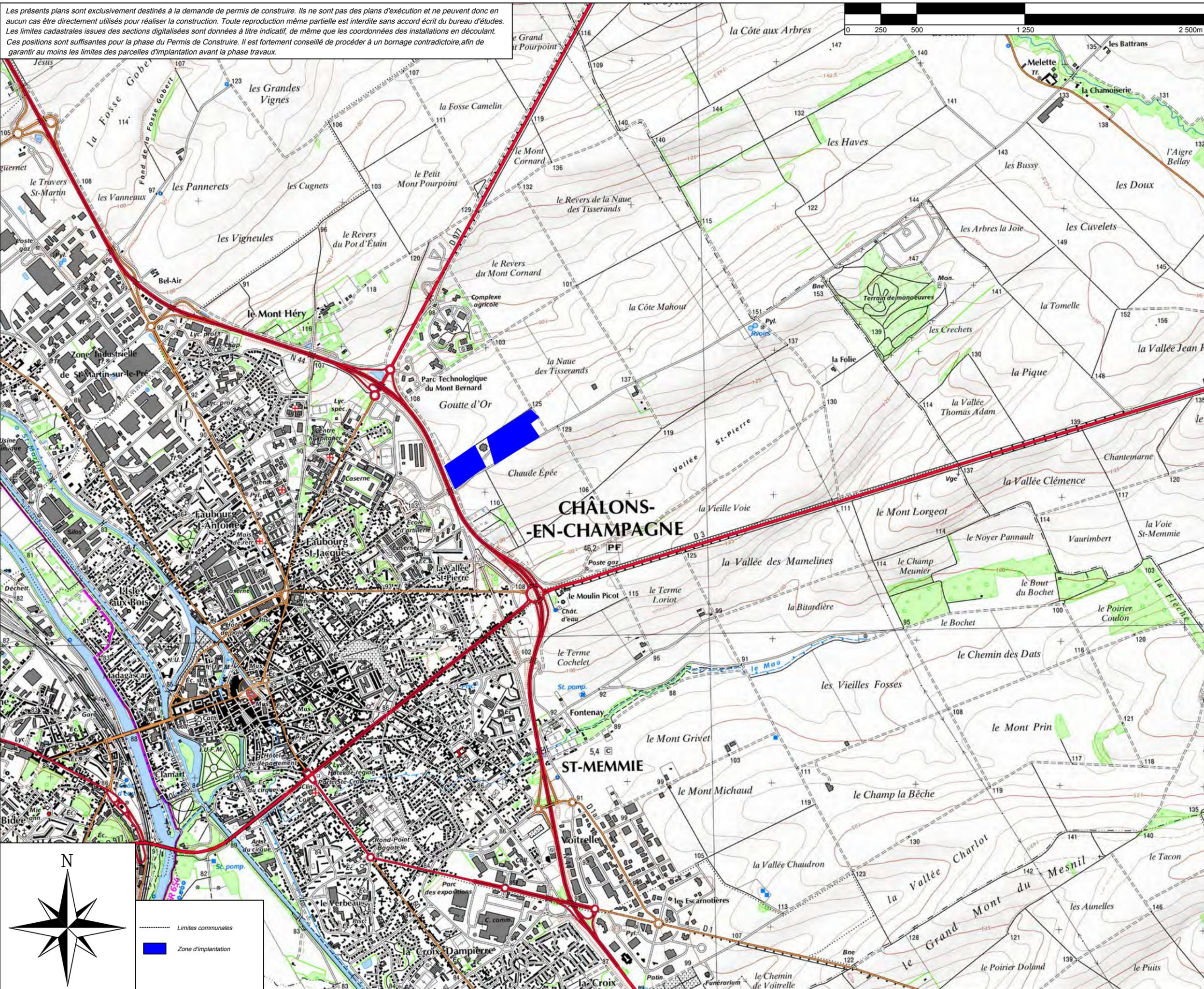
Draftsight

Maitrise d'Ouvrage :



SOCIETE CHAMPENOISE D'ENERGIE  
Hotel de ville  
PL du Marechal Foch  
51000 Châlons en Champagne  
Tel : 03 26 66 77 36

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans accord écrit du bureau d'études. Les limites cadastrales issues des sections digitalisées sont données à titre indicatif, de même que les coordonnées des installations en découlant. Ces positions sont suffisantes pour la phase du Permis de Construire. Il est fortement conseillé de procéder à un bornage contradictoire, afin de garantir au moins les limites des parcelles d'implantation avant la phase travaux.



----- Limites communales  
 ■ Zone d'implantation

PC 01

DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

01

Ocotbre 2016

Projet photovoltaïque Melette (51)

Plan de situation

1/25 000

CABINET D'ARCHITECTURE :



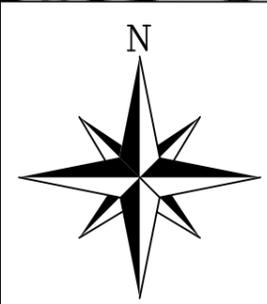
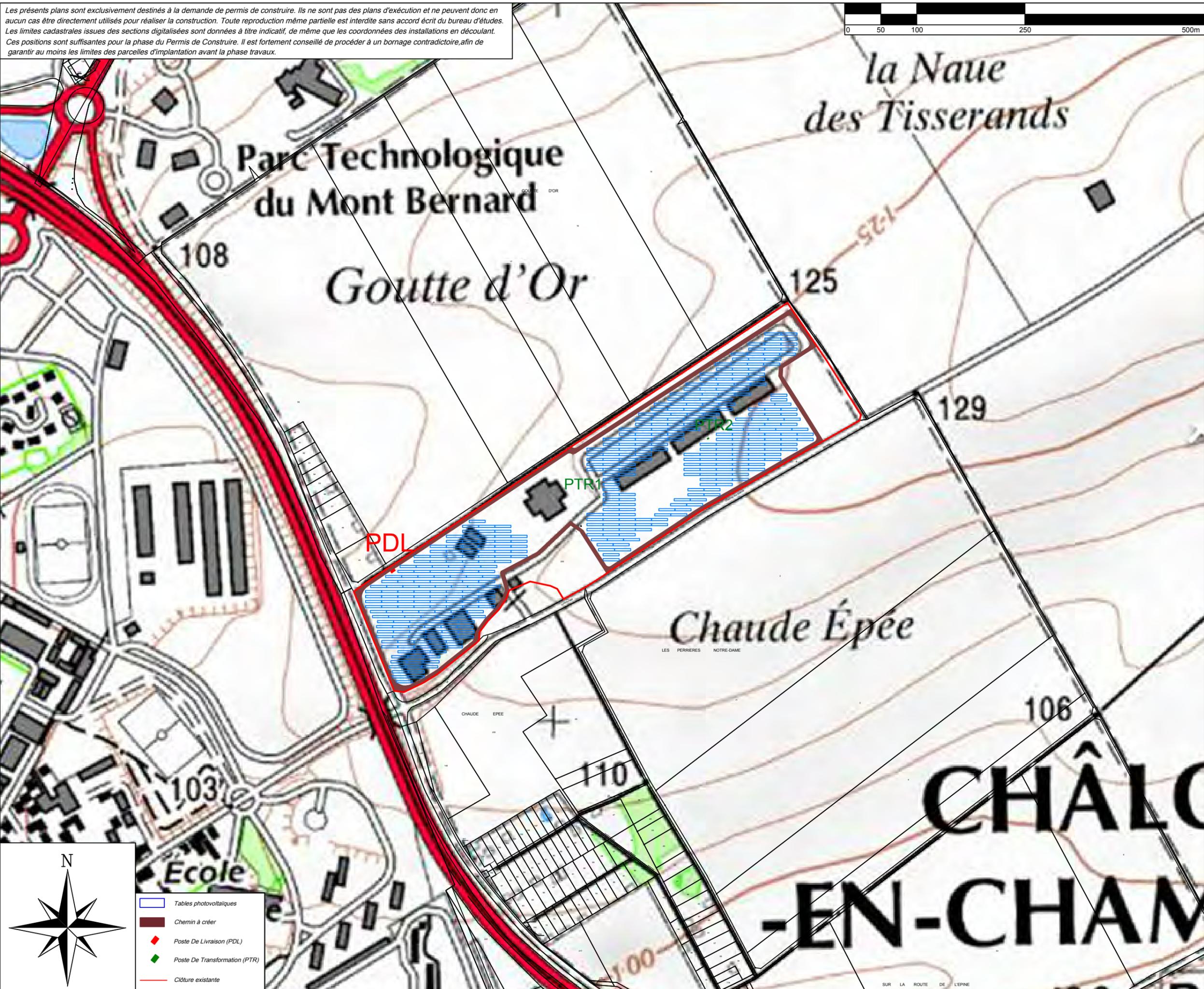
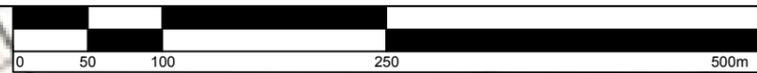
Joel BENA  
 33 Rue de Coulmier  
 51240 La Chaussée-sur-Marne  
 Tél. : 03 26 12 96 18

MAITRE D'OUVRAGE :



SOCIETE CHAMPENOISE D'ENERGIE  
 Hotel de ville  
 PL du Marechal Foch  
 51000 Chalons en Champagne  
 Tel : 03 26 66 77 36

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans accord écrit du bureau d'études. Les limites cadastrales issues des sections digitalisées sont données à titre indicatif, de même que les coordonnées des installations en découlant. Ces positions sont suffisantes pour la phase du Permis de Construire. Il est fortement conseillé de procéder à un bornage contradictoire, afin de garantir au moins les limites des parcelles d'implantation avant la phase travaux.



-  Tables photovoltaïques
-  Chemin à créer
-  Poste De Livraison (PDL)
-  Poste De Transformation (PTR)
-  Clôture existante

PC 02

DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

02

Octobre 2016

Projet photovoltaïque Melette (51)  
Plan de masse - Vue Générale  
1/5 000

CABINET D'ARCHITECTURE:

**bona**  
Architectures et  
Maîtrise d'œuvre

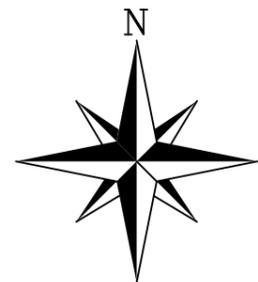
Joël BENA  
33 rue de Goulmier  
51240 La Chaussée sur Marne  
Tél : 03 26 72 96 18

MAITRE D'OUVRAGE :

SOCIETE CHAMPENOISE D'ENERGIE  
Hotel de ville  
PL du Marechal Foch  
51000 Châlons en Champagne  
Tel : 03 26 66 77 36



Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans accord écrit du bureau d'études. Les limites cadastrales issues des sections digitalisées sont données à titre indicatif, de même que les coordonnées des installations en découlant. Ces positions sont suffisantes pour la phase du Permis de Construire. Il est fortement conseillé de procéder à un bornage contradictoire, afin de garantir au moins les limites des parcelles d'implantation avant la phase travaux.



 **Unité foncière de la section ZH 235**  
Propriété de l'Etat par service  
France Domaine  
(Cession en cours à l'agglomération de Châlons en  
Champagne)  
Commune de Châlons en Champagne  
Section ZH n°235  
Contenance cadastrale  
128 300 m<sup>2</sup>

PC 02

DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

03

Octobre 2016

Projet photovoltaïque Melette (51)  
Plan de masse - Unité foncière  
1/3 000

CABINET D'ARCHITECTURE :

Joël BENA  
63 rue de Coullmier  
51240 La Chaussée sur-Marne  
Tél : 03 26 72 06 18

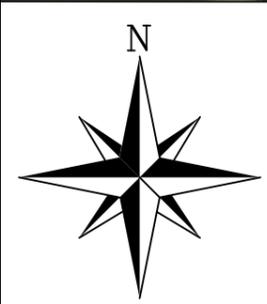
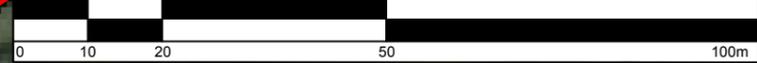


MAITRE D'OUVRAGE :

SOCIETE CHAMPENOISE D'ENERGIE  
Hotel de ville  
PL du Marechal Foch  
51000 Châlons en Champagne  
Tel : 03 26 66 77 36



Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans accord écrit du bureau d'études. Les limites cadastrales issues des sections digitalisées sont données à titre indicatif, de même que les coordonnées des installations en découlant. Ces positions sont suffisantes pour la phase du Permis de Construire. Il est fortement conseillé de procéder à un bornage contradictoire, afin de garantir au moins les limites des parcelles d'implantation avant la phase travaux.



- Tables photovoltaïques
- ◆ Poste De Livraison (PDL)
- Clôture existante

PC 02

DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

04

MAITRE D'OUVRAGE:  
 SOCIETE CHAMPENOISE D'ENERGIE  
 Hotel de ville  
 PL du Marechal Foch  
 51000 Châlons en Champagne  
 Tel : 03 26 66 77 36

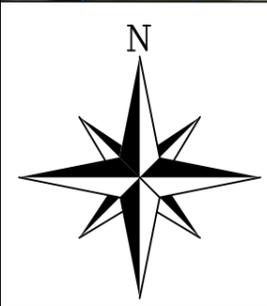
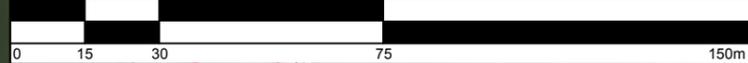


CABINET D'ARCHITECTURE:  
 Joël BENA  
 33 rue de Caillmier  
 51240 La Chaussée sur Marne  
 Tél : 03 26 72 96 18



Octobre 2016  
 Projet photovoltaïque Melette (51)  
 Plan de masse - Zone Ouest  
 1/1 000

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans accord écrit du bureau d'études. Les limites cadastrales issues des sections digitalisées sont données à titre indicatif, de même que les coordonnées des installations en découlant. Ces positions sont suffisantes pour la phase du Permis de Construire. Il est fortement conseillé de procéder à un bornage contradictoire, afin de garantir au moins les limites des parcelles d'implantation avant la phase travaux.



- Tables photovoltaïques
- ◆ Poste De Transformation (PTR)
- Clôture existante

PC 02

DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

05

MAITRE D'OUVRAGE :  
 SOCIETE CHAMPENOISE D'ENERGIE  
 Hotel de ville  
 PL du Marechal Foch  
 51000 Châlons en Champagne  
 Tel : 03 26 66 77 36

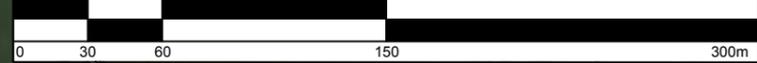


CABINET D'ARCHITECTURE :  
 Joel BENA  
 33 rue de Coulmier  
 51240 La Chaussée sur-Marne  
 Tél : 03 26 72 96 18



Octobre 2016  
 Projet photovoltaïque Melette (51)  
 Plan de masse - Zone Est  
 1/1 500

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans accord écrit du bureau d'études. Les limites cadastrales issues des sections digitalisées sont données à titre indicatif, de même que les coordonnées des installations en découlant. Ces positions sont suffisantes pour la phase du Permis de Construire. Il est fortement conseillé de procéder à un bornage contradictoire, afin de garantir au moins les limites des parcelles d'implantation avant la phase travaux.



 Chemin à créer  
 Poste De Livraison (PDL)



PC 02

DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

06

Octobre 2016

Projet photovoltaïque Melette (51)  
Voies de desserte du projet  
1/3 000

CABINET D'ARCHITECTURE :

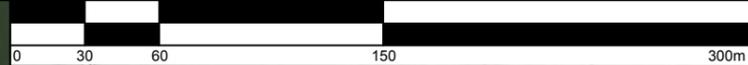


Joël BENA  
33, rue de Coumlet  
51240 La Chaussée sur Marne  
Tél : 03 26 72 96 18



MAITRE D'OUVRAGE :  
SOCIETE CHAMPENOISE D'ENERGIE  
Hotel de ville  
PL du Marechal Foch  
51000 Châlons en Champagne  
Tel : 03 26 66 77 36

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans accord écrit du bureau d'études. Les limites cadastrales issues des sections digitalisées sont données à titre indicatif, de même que les coordonnées des installations en découlant. Ces positions sont suffisantes pour la phase du Permis de Construire. Il est fortement conseillé de procéder à un bornage contradictoire, afin de garantir au moins les limites des parcelles d'implantation avant la phase travaux.



 Poste De Livraison (PDL)  
 Clôture existante

PC 02

DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

07

Octobre 2016

Projet photovoltaïque Melette (51)

Clôture et limite de propriété

1/3 000

CABINET D'ARCHITECTURE :


  
 Joel BENA  
 33 rue de Cœurmier  
 51240 La Chaussée sur Marne  
 Tél : 03 26 72 96 18



\_MAITRE D'OUVRAGE :  
 SOCIETE CHAMPENOISE D'ENERGIE  
 Hotel de ville  
 PL du Marechal Foch  
 51000 Châlons en Champagne  
 Tel : 03 26 66 77 36

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans accord écrit du bureau d'études. Les limites cadastrales issues des sections digitalisées sont données à titre indicatif, de même que les coordonnées des installations en découlant. Ces positions sont suffisantes pour la phase du Permis de Construire. Il est fortement conseillé de procéder à un bornage contradictoire, afin de garantir au moins les limites des parcelles d'implantation avant la phase travaux.



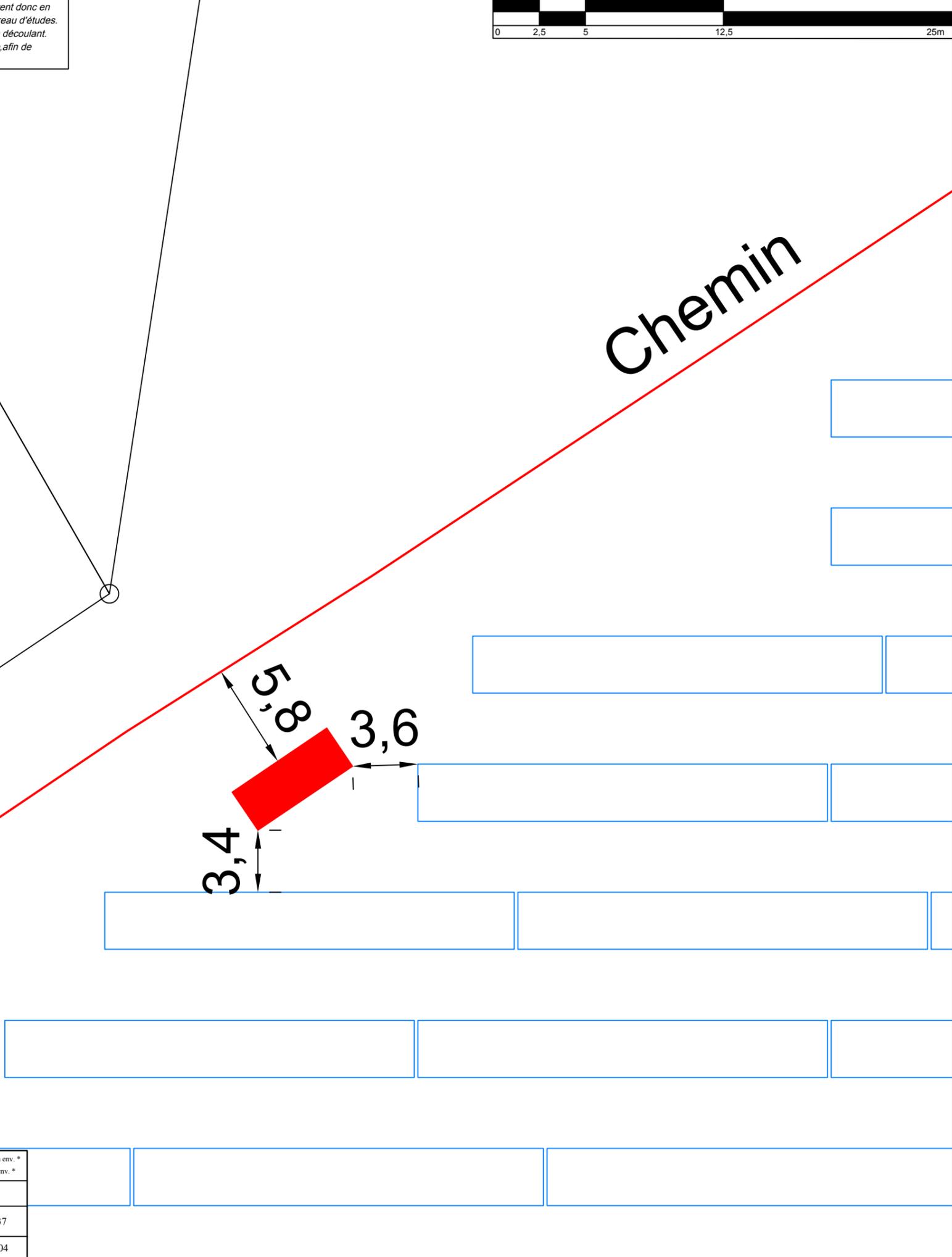
45

Chemin



\* Altitudes obtenues avec l'outil géoportail

 Tables photovoltaïques	PDL	Altitude T.N. (NGF - IGN 69) : 112 m env. *	
 Poste De Livraison (PDL)		E	N
 Clôture existante	NGF93 / Lambert 93	801 217	6 875 437
	WGS84 (Greenwich)	4,382574	48,970904



PC 02

DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

08

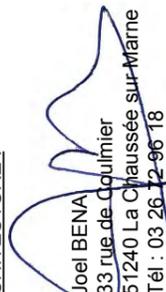
Octobre 2016

Projet photovoltaïque Melette (51)  
Plan de masse Poste de Livraison  
1/250

CABINET D'ARCHITECTURE :

**bona**  
Architectures et  
Maîtrise d'œuvre

Joel BENA  
33 rue de Coullmier  
51240 La Chaussée sur-Marne  
Tél : 03 26 12 96 18

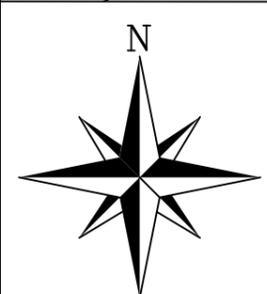
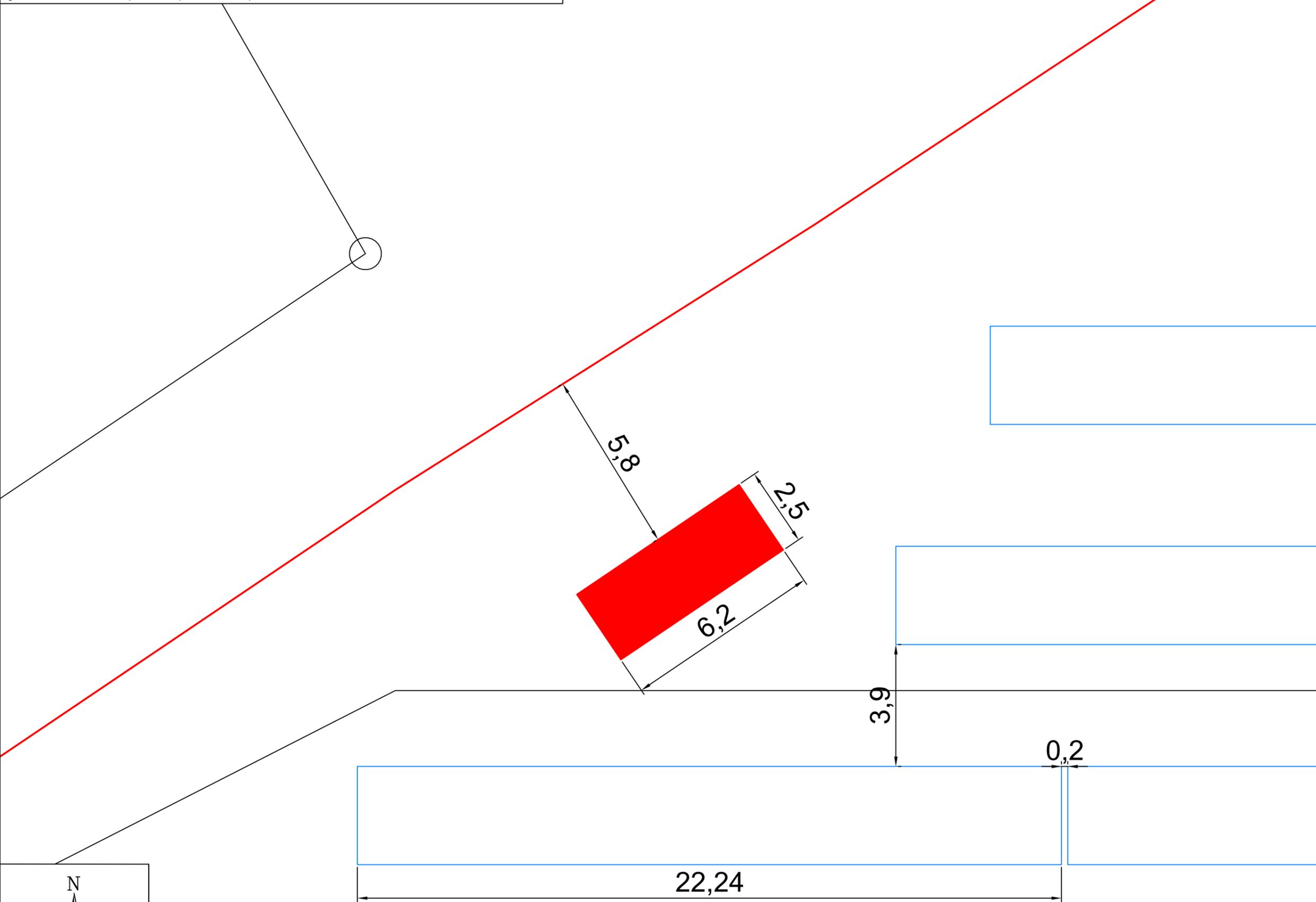


MAITRE D'OUVRAGE :

SOCIETE CHAMPENOISE D'ENERGIE  
Hotel de ville  
PL du Marechal Foch  
51000 Châlons en Champagne  
Tel : 03 26 66 77 36



Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans accord écrit du bureau d'études. Les limites cadastrales issues des sections digitalisées sont données à titre indicatif, de même que les coordonnées des installations en découlant. Ces positions sont suffisantes pour la phase du Permis de Construire. Il est fortement conseillé de procéder à un bornage contradictoire, afin de garantir au moins les limites des parcelles d'implantation avant la phase travaux.



\* Altitudes obtenues avec l'outil géoportail

PDL	Altitude T.N. (NGF - IGN 69) : 112 m env. *	
	Alt. max (NGF - IGN69) : 114,5 m env. *	
NGF93 / Lambert 93	E	N
WGS84 (Greenwich)	801 217	6 875 437
	4,382574	48,970904

- Tables photovoltaïques
- Poste De Livraison (PDL)
- Clôture existante

PC 02

DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

09

Octobre 2016

Projet photovoltaïque Melette (51)  
Plan de masse Poste de Livraison  
1/125

CABINET D'ARCHITECTURE :

**bona**  
Architectures et  
Maîtrise d'œuvre

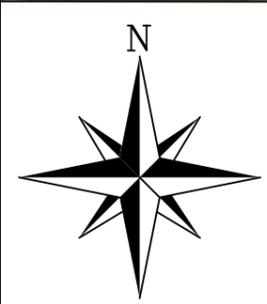
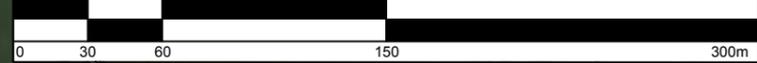
Joel BENA  
33 rue de Coulmier  
51240 La Chaussée sur Marne  
Tél : 03 24 72 96 18

MAITRE D'OUVRAGE :



SOCIETE CHAMPENOISE D'ENERGIE  
Hotel de ville  
PL du Marechal Foch  
51000 Châlons en Champagne  
Tel : 03 26 66 77 36

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans accord écrit du bureau d'études. Les limites cadastrales issues des sections digitalisées sont données à titre indicatif, de même que les coordonnées des installations en découlant. Ces positions sont suffisantes pour la phase du Permis de Construire. Il est fortement conseillé de procéder à un bornage contradictoire, afin de garantir au moins les limites des parcelles d'implantation avant la phase travaux.



- Chemin à créer
- Clôture existante
- ◆ Poste De Livraison (PDL)
- ◆ Poste De Transformation (PTR)

PC 02

MAITRE D'OUVRAGE :  
 SOCIETE CHAMPENOISE D'ENERGIE  
 Hotel de ville  
 PL du Marechal Foch  
 51000 Châlons en Champagne  
 Tel : 03 26 66 77 36



CABINET D'ARCHITECTURE :  
 Jeet BENA  
 33 rue de Coubiliet  
 51240 La Chaussée sur Marne  
 Tél : 03 26 72 96 18



DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

10

Octobre 2016

Projet photovoltaïque Melette (51)

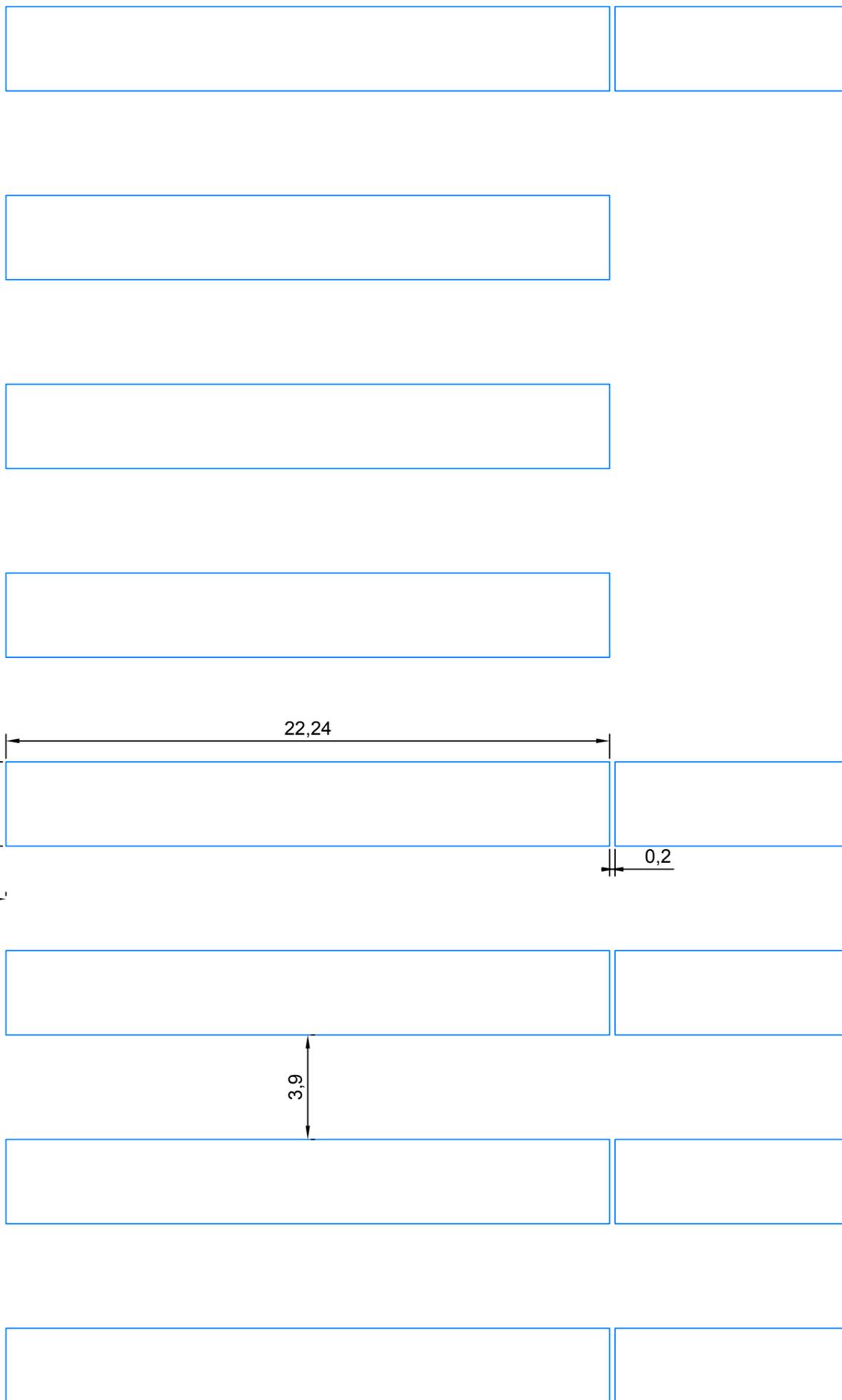
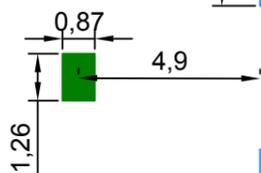
Plan de masse - Localisation PTR

1/3 000

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans accord écrit du bureau d'études. Les limites cadastrales issues des sections digitalisées sont données à titre indicatif, de même que les coordonnées des installations en découlant. Ces positions sont suffisantes pour la phase du Permis de Construire. Il est fortement conseillé de procéder à un bornage contradictoire, afin de garantir au moins les limites des parcelles d'implantation avant la phase travaux.



# PTR1



\* Altitudes obtenues avec l'outil géoportail

Tables photovoltaïques Poste De Transformation (PTR)	<b>PTR1</b> NGF93 / Lambert 93 WGS84 (Greenwich)	Altitude T.N. (NGF - IGN 69) : 120,4 m env. * Alt. bout de pale (NGF - IGN69) : 123,11 m env. *	
		E	N
		801 504	6 875 539
		4,386519	48,971773

PC 02

## DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

11

Octobre 2016

Projet photovoltaïque Melette (51)  
 Plan de masse - Poste Electrique  
 1/200

CABINET D'ARCHITECTURE :

**bona**  
 Architecture et  
 Maîtrise d'œuvre

Joel BENA  
 33 rue de Coulmier  
 51240 La Chapelle sur Marne  
 Tél : 03 26 72 96 18

MAITRE D'OUVRAGE :

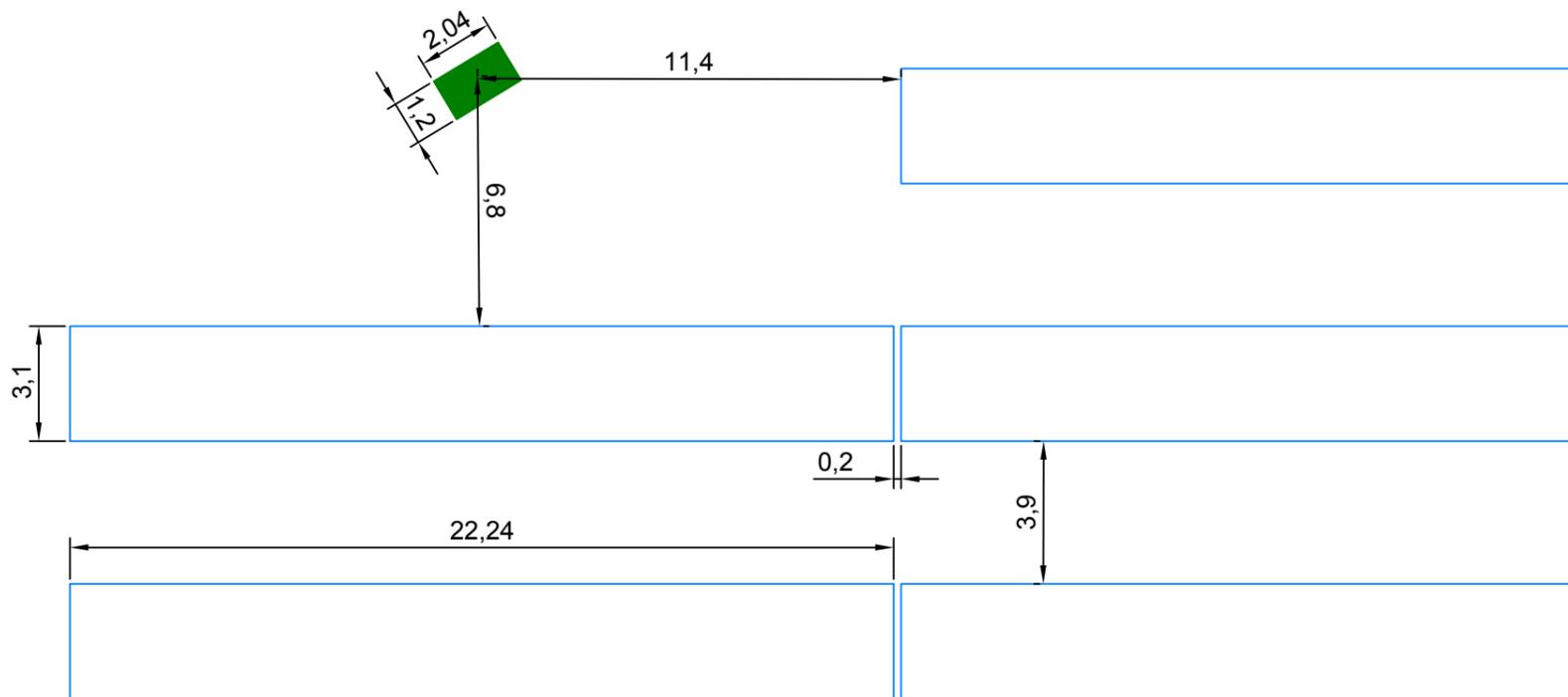
SOCIETE CHAMPENOISE D'ENERGIE  
 Hotel de ville  
 PL du Marechal Foch  
 51000 Châlons en Champagne  
 Tel : 03 26 66 77 36



Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans accord écrit du bureau d'études. Les limites cadastrales issues des sections digitalisées sont données à titre indicatif, de même que les coordonnées des installations en découlant. Ces positions sont suffisantes pour la phase du Permis de Construire. Il est fortement conseillé de procéder à un bornage contradictoire, afin de garantir au moins les limites des parcelles d'implantation avant la phase travaux.



# PTR2



Tables photovoltaïques Poste De Transformation (PTR)	<b>PTR2</b>	Altitude T.N. (NGF - IGN 69) : 113 m env. *	
		Alt. max (NGF - IGN69) : 115,71 m env. *	
	NGF93 / Lambert 93	801 186,7	6875367,9
WGS84 (Greenwich)	4,382144	48,970286	

\* Altitudes obtenues avec l'outil géoportail

PC 02

DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

12

Octobre 2016

Projet photovoltaïque Melette (51)  
Plan de masse - Poste Electrique  
1/200

CABINET D'ARCHITECTURE :

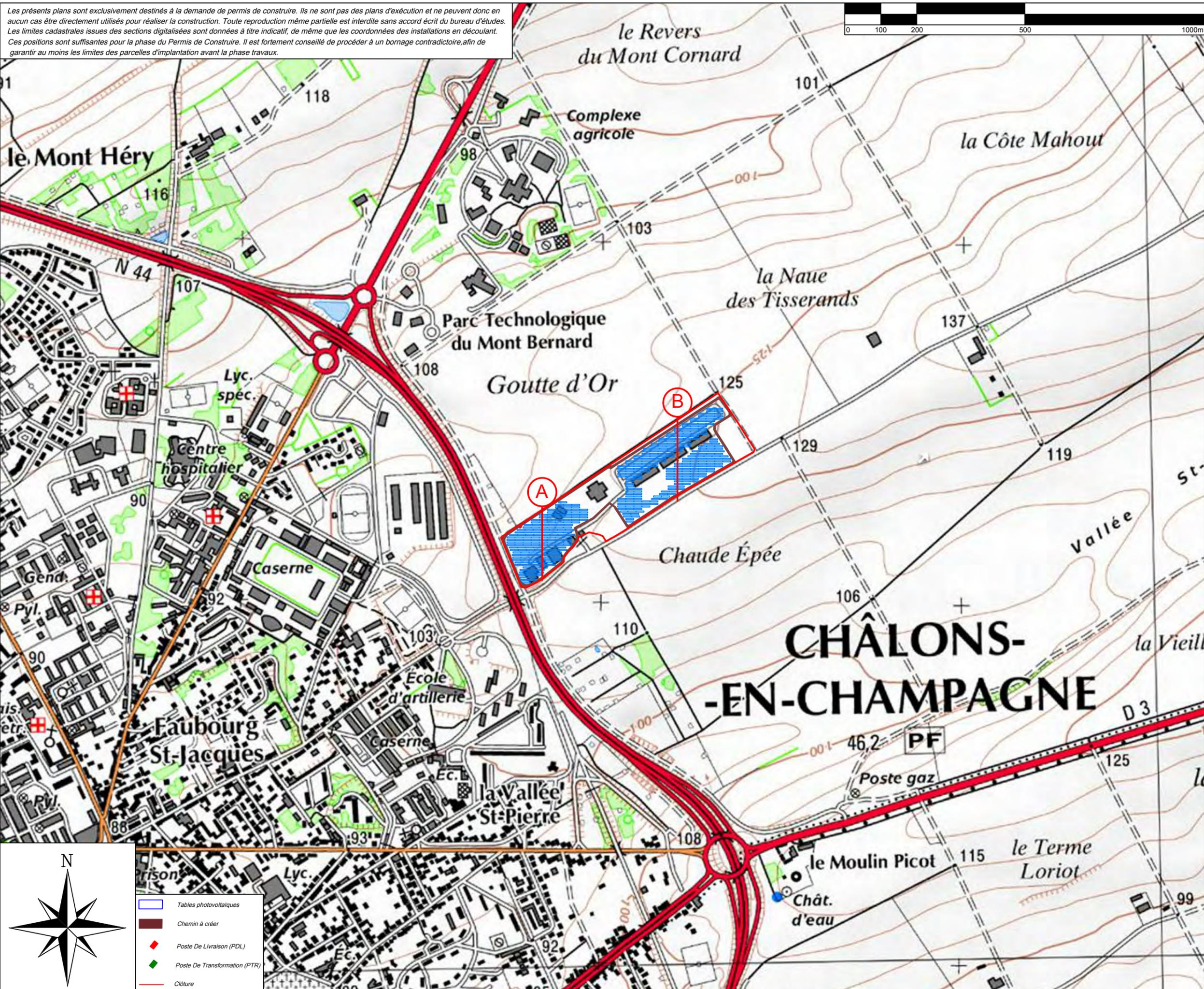
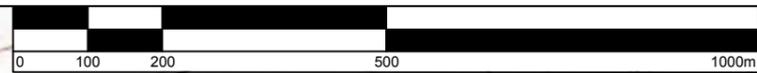


Joël BENA  
33 rue de Coûprier  
51240 La Chaussée sur Marne  
Tél : 03 26 72 96 18



MAITRE D'OUVRAGE :  
SOCIETE CHAMPENOISE D'ENERGIE  
Hotel de ville  
PL du Marechal Foch  
51000 Châlons en Champagne  
Tel : 03 26 66 77 36

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans accord écrit du bureau d'études. Les limites cadastrales issues des sections digitalisées sont données à titre indicatif, de même que les coordonnées des installations en découlant. Ces positions sont suffisantes pour la phase du Permis de Construire. Il est fortement conseillé de procéder à un bornage contradictoire, afin de garantir au moins les limites des parcelles d'implantation avant la phase travaux.



PC 03

DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

13

Octobre 2016

Projet photovoltaïque Melette (51)

Plan des coupes

1/10 000

CABINET D'ARCHITECTURE :

**bona**  
Architectures et  
Maîtrise d'œuvre

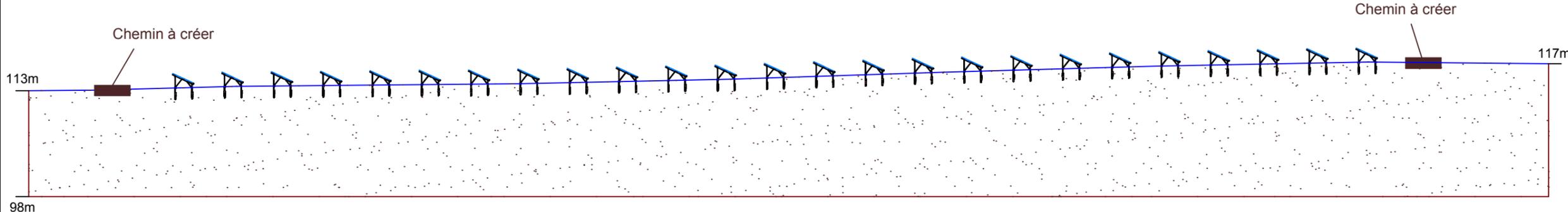
Joel BENA  
33 rue de Coulmier  
51240 La Chaussée sur Marne  
Tél : 03 26 72 96 18

MAITRE D'OUVRAGE :

**SCÉ**  
Société Champenoise d'Énergie

SOCIÉTÉ CHAMPENOISE D'ÉNERGIE  
Hotel de ville  
PL du Marechal Foch  
51000 Châlons en Champagne  
Tel : 03 26 66 77 36

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans accord écrit du bureau d'études. Les limites cadastrales issues des sections digitalisées sont données à titre indicatif, de même que les coordonnées des installations en découlant. Ces positions sont suffisantes pour la phase du Permis de Construire. Il est fortement conseillé de procéder à un bornage contradictoire, afin de garantir au moins les limites des parcelles d'implantation avant la phase travaux.



Coupe A

PC 03

DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

14

Ocotbre 2016

Projet photovoltaïque Melette (51)  
 Profils en long  
 1/750

CABINET D'ARCHITECTURE :

**bona**  
 Architecture et  
 Maîtrise d'œuvre

Joel BENA  
 33 rue de Colmier  
 51240 La Chaussée sur Marne  
 Tél : 03 26 72 96 18

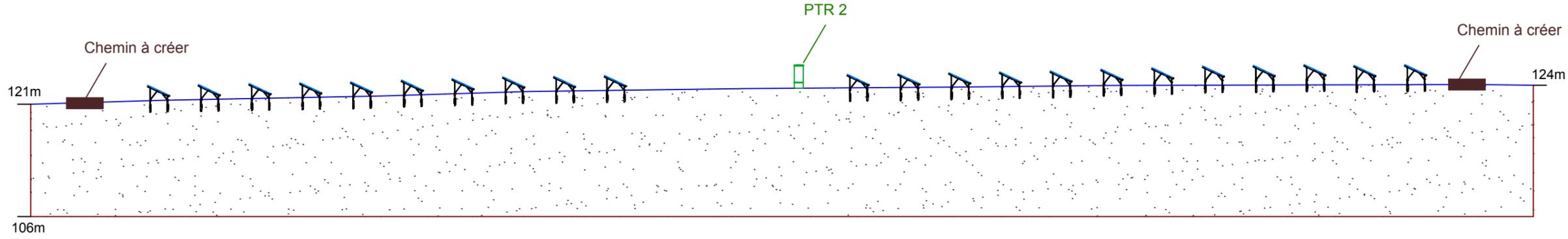
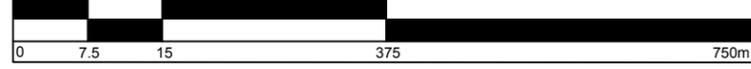


MAITRE D'OUVRAGE :

**SCE**  
 Société Champenoise d'Énergie

SOCIETE CHAMPENOISE D'ENERGIE  
 Hotel de ville  
 PL du Marechal Foch  
 51000 Châlons en Champagne  
 Tel : 03 26 66 77 36

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans accord écrit du bureau d'études. Les limites cadastrales issues des sections digitalisées sont données à titre indicatif, de même que les coordonnées des installations en découlant. Ces positions sont suffisantes pour la phase du Permis de Construire. Il est fortement conseillé de procéder à un bornage contradictoire, afin de garantir au moins les limites des parcelles d'implantation avant la phase travaux.



Coupe B

PC 03

DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

15

Ocotbre 2016

Projet photovoltaïque Melette (51)  
Profils en long  
1/750

CABINET D'ARCHITECTURE :

  
Joel BENA  
33 rue de Couimier  
51240 La Chaussée sur Marne  
Tél : 03 26 72 96 18

  
bona  
Architecture et  
Maîtrise d'œuvre

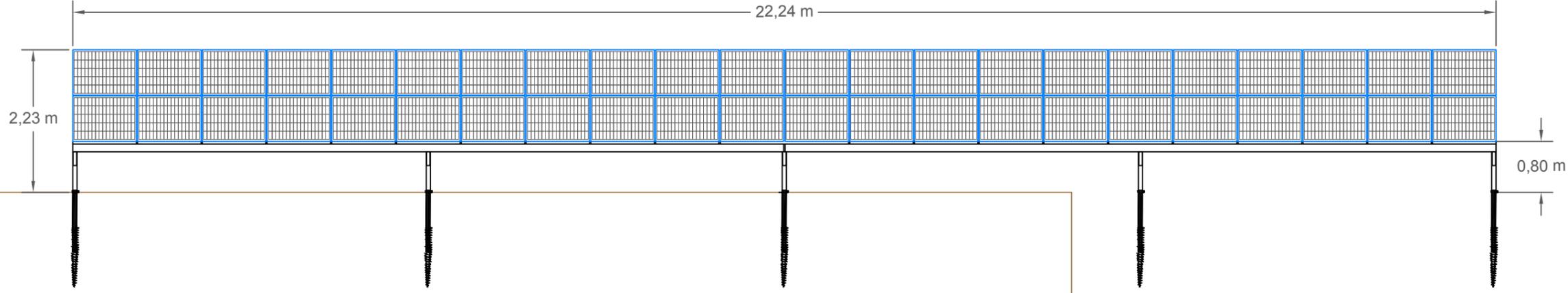
MAITRE D'OUVRAGE :

SOCIETE CHAMPENOISE D'ENERGIE  
Hotel de ville  
PL du Marechal Foch  
51000 Châlons en Champagne  
Tel : 03 26 66 77 36

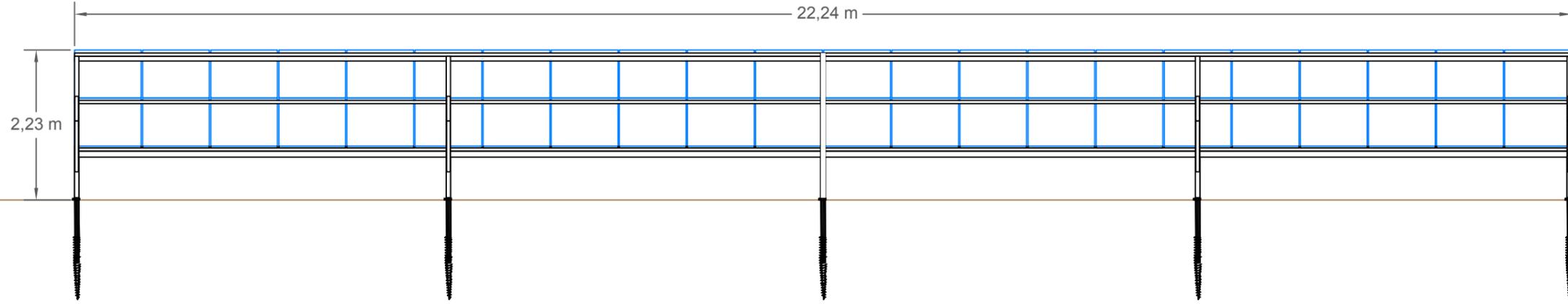
  
SCE  
Société Champenoise d'Énergie

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans accord écrit du bureau d'études. Les limites cadastrales issues des sections digitalisées sont données à titre indicatif, de même que les coordonnées des installations en décaulant. Ces positions sont suffisantes pour la phase du Permis de Construire. Il est fortement conseillé de procéder à un bornage contradictoire afin de garantir au moins les limites des parcelles d'implantation avant la phase travaux.

### Face avant



### Face arrière



PC 05

DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

16

Ocotbre 2016

Projet photovoltaïque Melette (51)  
Tables photovoltaïques  
Vues de face

CABINET D'ARCHITECTURE :

**bona**  
Architecture et  
Maîtrise d'œuvre

Joel BENA  
33 rue de Coulmier  
51240 La Chaussée sur-Marne  
Tél : 03 26 72 96 18

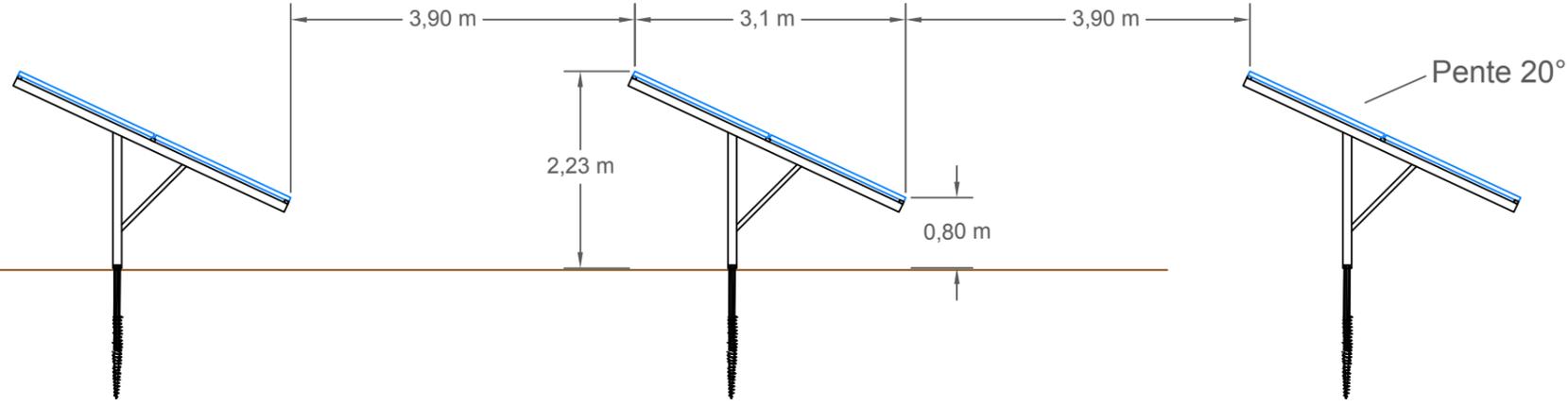
**SCE**  
Société Champenoise d'Énergie

SOCIÉTÉ CHAMPENOISE D'ÉNERGIE  
Hotel de ville  
PL du Marechal Foch  
51000 Châlons en Champagne  
Tel : 03 26 66 77 36

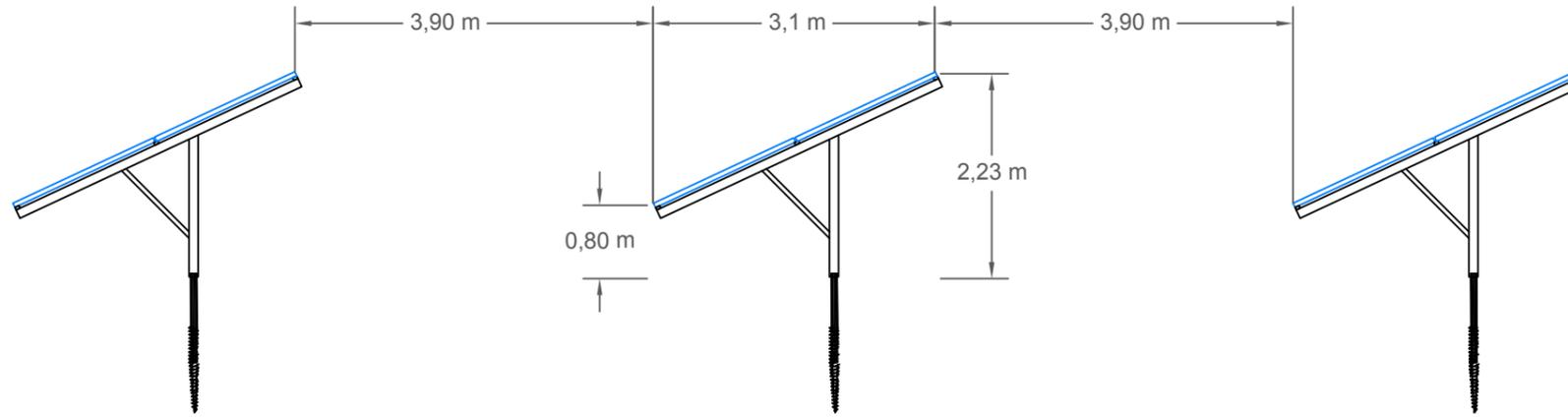
MAÎTRE D'OUVRAGE :

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans accord écrit du bureau d'études. Les limites cadastrales issues des sections digitalisées sont données à titre indicatif, de même que les coordonnées des installations en décaulant. Ces positions sont suffisantes pour la phase du Permis de Construire. Il est fortement conseillé de procéder à un bornage contradictoire, afin de garantir au moins les limites des parcelles d'implantation avant la phase travaux.

### Face gauche



### Face droite



PC 05

DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

17

Projet photovoltaïque Melette (51)  
 Tables photovoltaïques  
 Vues de profil

Octobre 2016

CABINET D'ARCHITECTURE :

**bena**  
 Architectures et  
 Maîtrise d'œuvre

Joel BENA  
 33 rue de Godimier  
 51240 La Chaussee sur Marne  
 Tél : 03 26 72 96 16

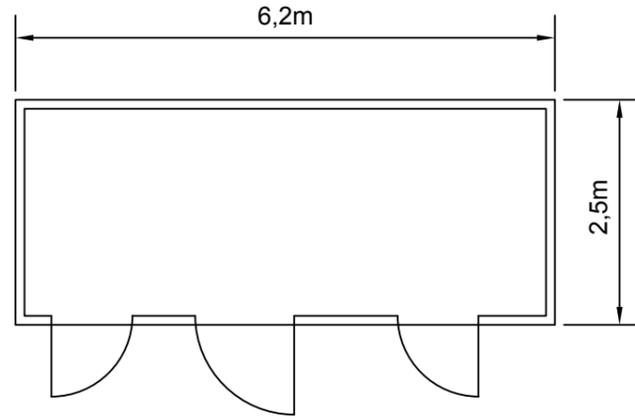
MAITRE D'OUVRAGE :

**SCE**  
 Société Champenoise d'Énergie

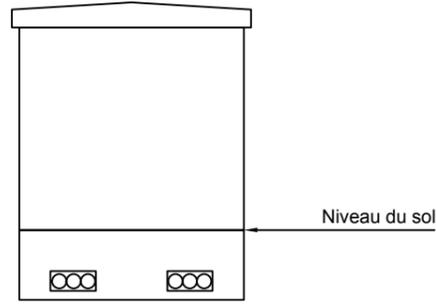
SOCIETE CHAMPENOISE D'ENERGIE  
 Hotel de ville  
 PL du Marechal Foch  
 51000 Châlons en Champagne  
 Tel : 03 26 66 77 36

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans accord écrit du bureau d'études. Les limites cadastrales issues des sections digitalisées sont données à titre indicatif, de même que les coordonnées des installations en découlant. Ces positions sont suffisantes pour la phase du Permis de Construire. Il est fortement conseillé de procéder à un bornage contradictoire, afin de garantir au moins les limites des parcelles d'implantation avant la phase travaux.

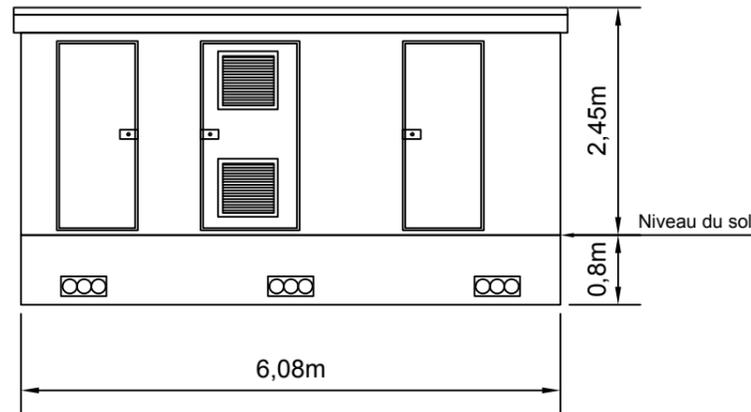
Emprise au sol - vue de dessus



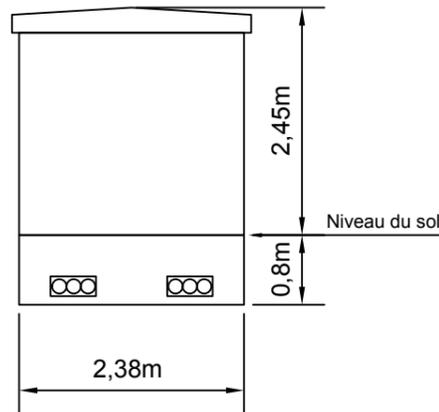
Face gauche



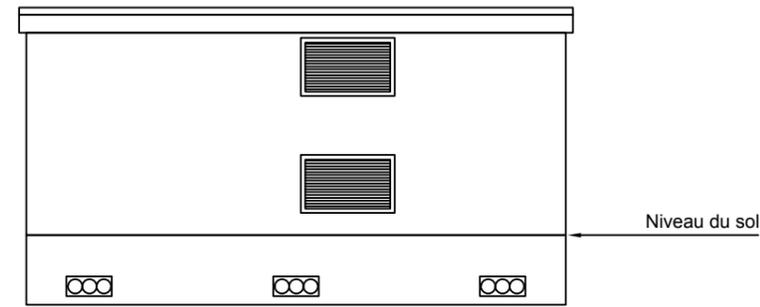
Face avant



Face droite



Face arrière



18

DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

PC 05

Octobre 2016

Projet photovoltaïque Melette (51)  
Poste de livraison  
Sans échelle

CABINET D'ARCHITECTURE :

**bena**  
Architectures et  
Maîtrise d'œuvre

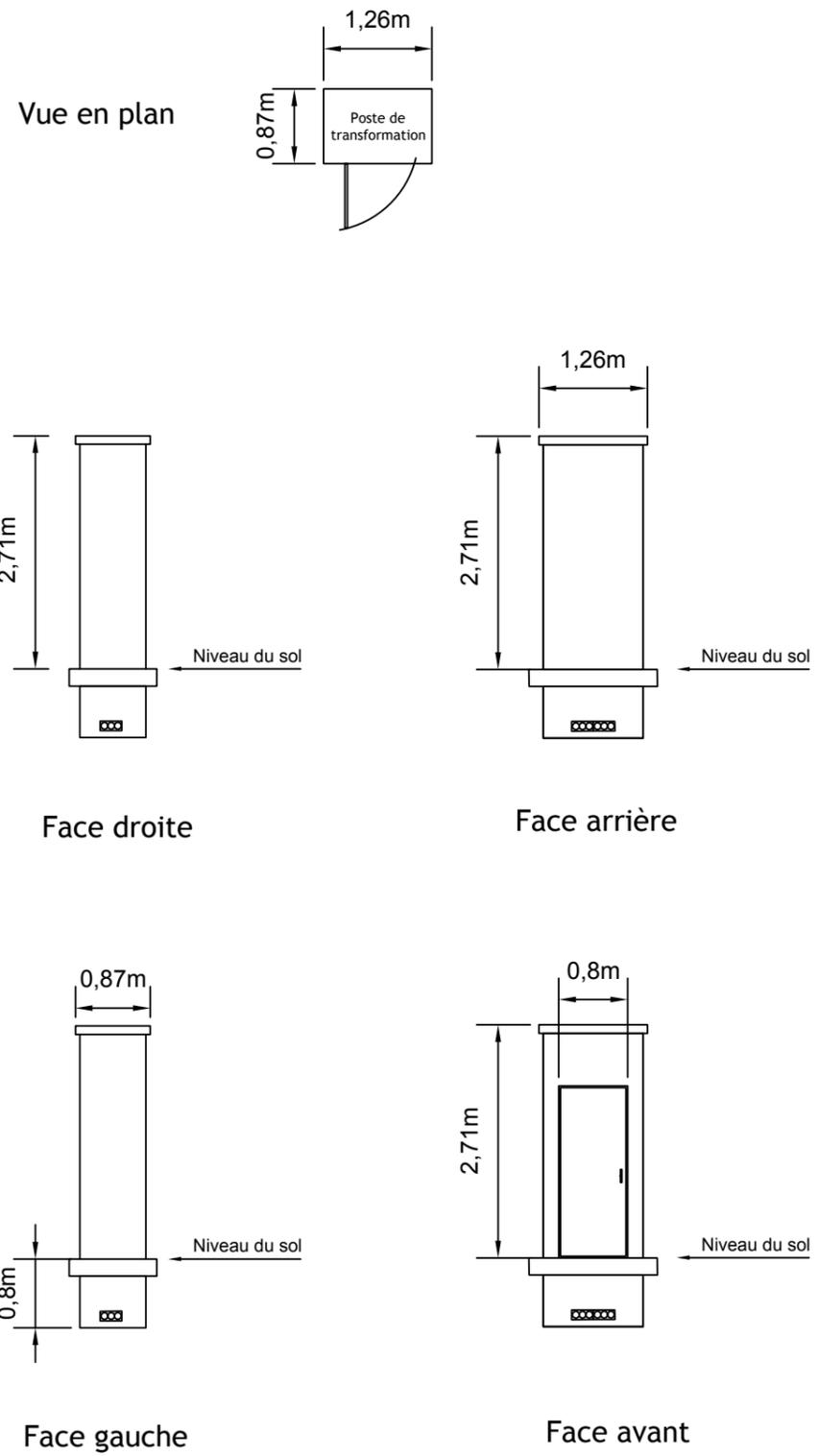
Joel BENA  
33 rue de Coulmier  
51240 La Chapusée sur Marne  
Tél : 03 26 72 96 18

MAITRE D'OUVRAGE :

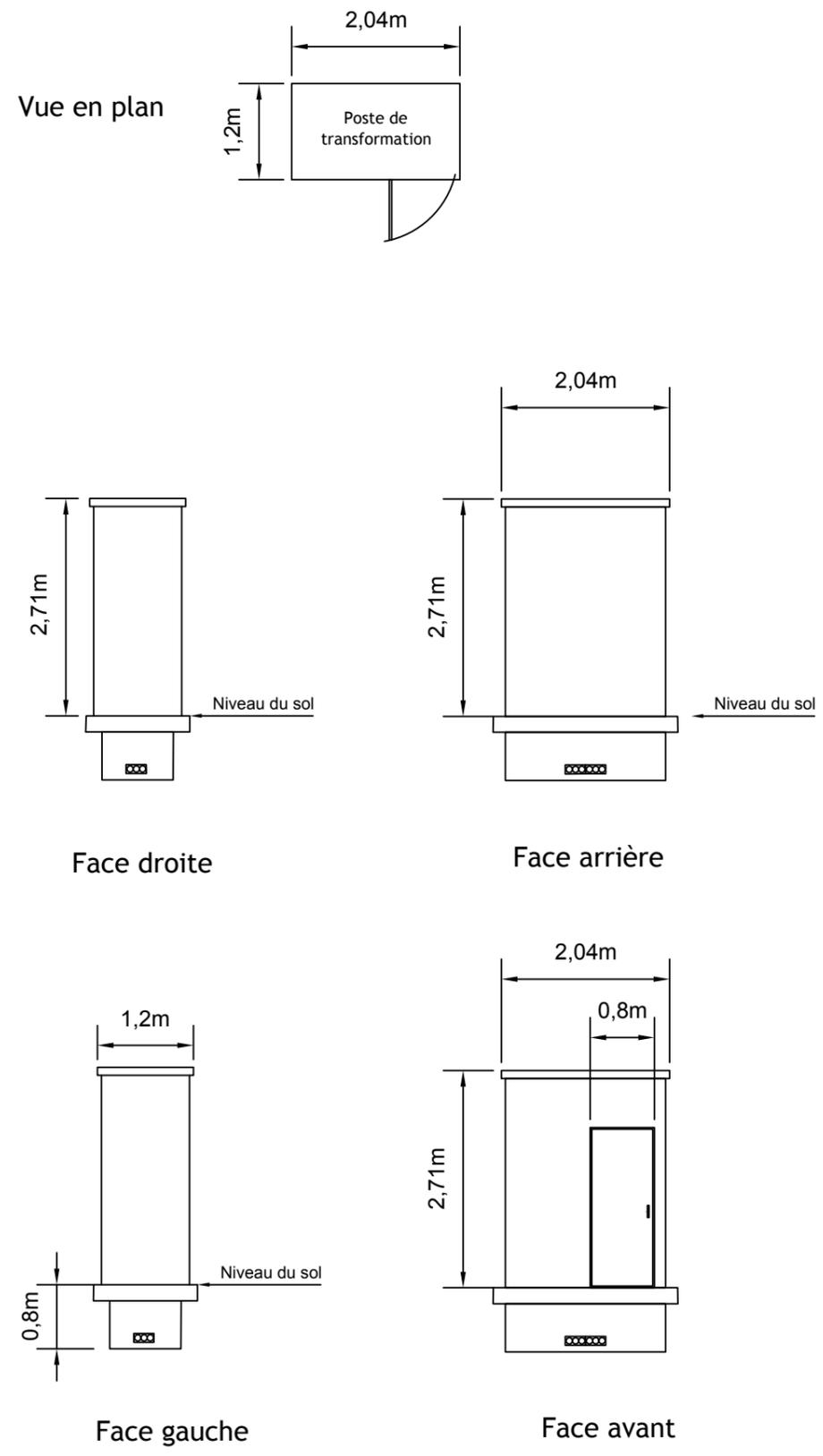
**SCE**  
Société Champenoise d'Énergie

SOCIETE CHAMPENOISE D'ENERGIE  
Hotel de ville  
PL du Marechal Foch  
51000 Châlons en Champagne  
Tel : 03 26 66 77 36

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans accord écrit du bureau d'études. Les limites cadastrales issues des sections digitalisées sont données à titre indicatif, de même que les coordonnées des installations en décaulant. Ces positions sont suffisantes pour la phase du Permis de Construire. Il est fortement conseillé de procéder à un bornage contradictoire, afin de garantir au moins les limites des parcelles d'implantation avant la phase travaux.



Modèle PTR1



Modèle PTR2

PC 05

DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

18bis

Octobre 2016

Projet photovoltaïque Melette (51)  
Poste de transformation  
Sans échelle

CABINET D'ARCHITECTURE:

**bona**  
Architectures et  
Maîtrise d'œuvre

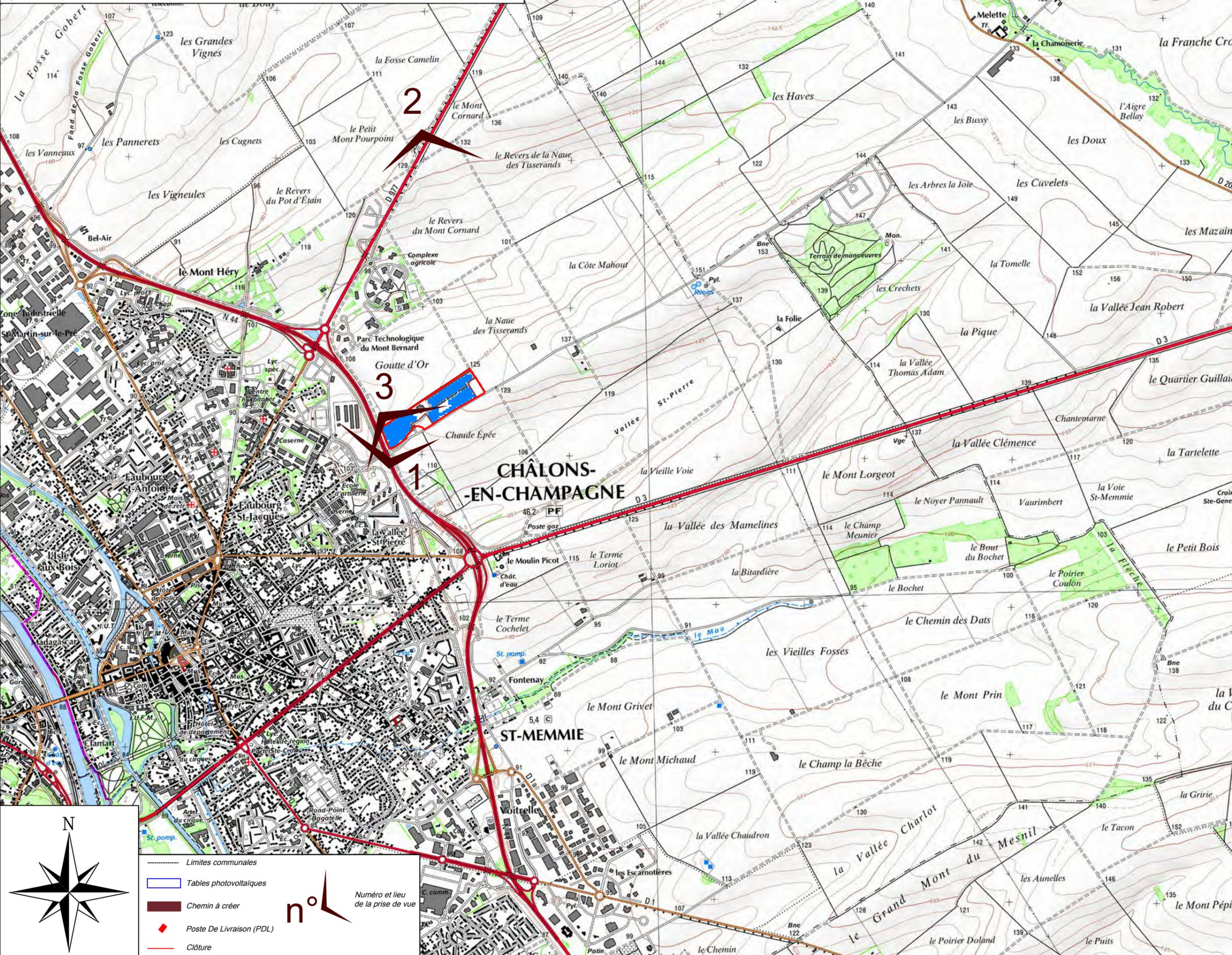
Joel BENA  
33 rue de Coulmier  
51240 La Chaussée sur Marne  
Tél : 03 26 72 96 18

MAITRE D'OUVRAGE :

**SCE**  
Société Champenoise d'Énergie

SOCIETE CHAMPENOISE D'ENERGIE  
Hotel de ville  
PL du Marechal Foch  
51000 Châlons en Champagne  
Tel : 03 26 66 77 36

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans accord écrit du bureau d'études. Les limites cadastrales issues des sections digitalisées sont données à titre indicatif, de même que les coordonnées des installations en découlant. Ces positions sont suffisantes pour la phase du Permis de Construire. Il est fortement conseillé de procéder à un bornage contradictoire, afin de garantir au moins les limites des parcelles d'implantation avant la phase travaux.



Limites communales  
 Tables photovoltaïques  
 Chemin à créer  
◆ Poste De Livraison (PDL)  
 Clôture

n° L  
 Numéro et lieu de la prise de vue

PC 06

DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

19

MAITRE D'OUVRAGE :

SOCIETE CHAMPENOISE D'ENERGIE  
 Hotel de ville  
 PL du Marechal Foch  
 51000 Châlons en Champagne  
 Tel : 03 26 66 77 36



CABINET D'ARCHITECTURE :

Joël BENA  
 33 rue de Coujulier  
 51240 La Chaussée sur Marne  
 Tél : 03 26 72 96 18



Ocotbre 2016

Projet photovoltaïque Melette (51)  
 Plan de repérage des photomontages  
 1/25 000

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans accord écrit du bureau d'études. Les limites cadastrales issues des sections digitalisées sont données à titre indicatif, de même que les coordonnées des installations en découlant. Ces positions sont suffisantes pour la phase du Permis de Construire. Il est fortement conseillé de procéder à un bornage contradictoire, afin de garantir au moins les limites des parcelles d'implantation avant la phase travaux.

# Insertion 1 : vue proche

Prise de vue initiale



Photomontage



20

DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

PC 06-07-08

Ocotbre 2016

Projet photovoltaïque Melette (51)  
Photomontages  
Sans échelle

CABINET D'ARCHITECTURE :

**bona**  
Architectures et  
Maîtrise d'œuvre

Joel BENA  
33 rue de Cofimier  
51240 La Chaussée sur Marne  
Tél : 03 26 72 96 48

**SCE**  
Société Champenoise d'Énergie

MAITRE D'OUVRAGE :  
SOCIETE CHAMPENOISE D'ENERGIE  
Hotel de ville  
PL du Marechal Foch  
51000 Châlons en Champagne  
Tel : 03 26 66 77 36

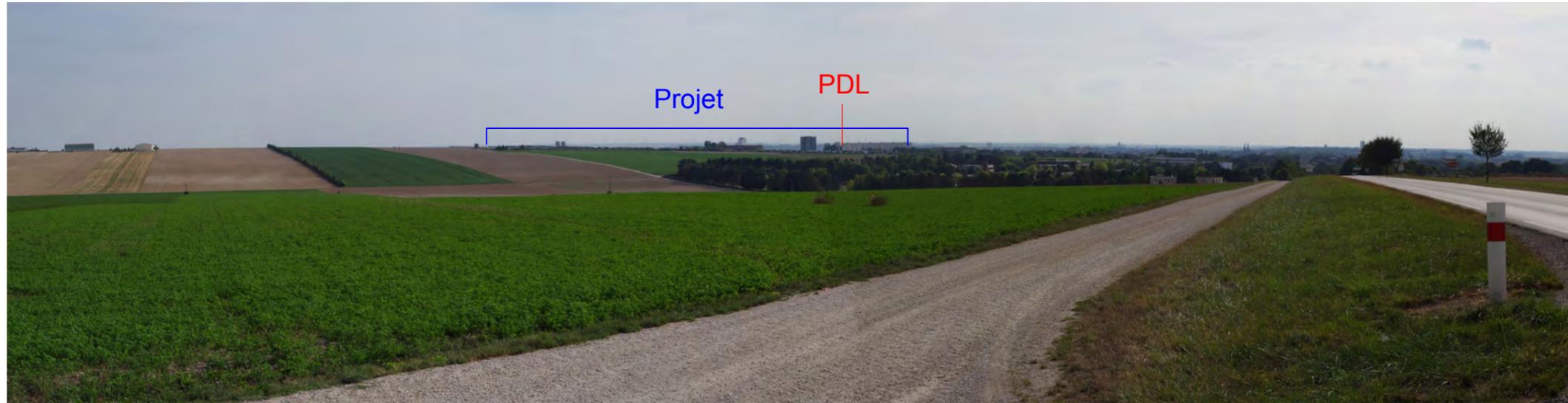
Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans accord écrit du bureau d'études. Les limites cadastrales issues des sections digitalisées sont données à titre indicatif, de même que les coordonnées des installations en découlant. Ces positions sont suffisantes pour la phase du Permis de Construire. Il est fortement conseillé de procéder à un bornage contradictoire, afin de garantir au moins les limites des parcelles d'implantation avant la phase travaux.

# Insertion 2 : vue lointaine

Prise de vue initiale



Photomontage



21

DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

PC 06-07-08

Ocotbre 2016

Projet photovoltaïque Melette (51)  
Photomontages  
Sans échelle

CABINET D'ARCHITECTURE :

**bona**  
Architectures et  
Maîtrise d'œuvre

Joel BENA  
33 rue de Coillmier  
51240 La Chaussée sur Marne  
Tél : 03 26 72 96 18

**SCE**  
Société Champenoise d'Énergie

MAÎTRE D'OUVRAGE :

SOCIÉTÉ CHAMPENOISE D'ÉNERGIE  
Hotel de ville  
PL du Marechal Foch  
51000 Châlons en Champagne  
Tel : 03 26 66 77 36

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans accord écrit du bureau d'études. Les limites cadastrales issues des sections digitalisées sont données à titre indicatif, de même que les coordonnées des installations en découlant. Ces positions sont suffisantes pour la phase du Permis de Construire. Il est fortement conseillé de procéder à un bornage contradictoire, afin de garantir au moins les limites des parcelles d'implantation avant la phase travaux.

## Insertion 3 : vue proche

Prise de vue initiale



Photomontage



22

DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

PC 06-07-08

Ocotbre 2016

Projet photovoltaïque Melette (51)

Photomontages

Sans échelle

CABINET D'ARCHITECTURE :

**bona**  
Architectures et  
Maîtrise d'œuvre

Joel BENA  
33 rue de Coulmier  
51240 La Chaussée sur Marne  
Tél : 03 26 72 96 18

MAITRE D'OUVRAGE :

**SCÉ**  
Société Champenoise d'Énergie

SOCIETE CHAMPENOISE D'ENERGIE  
Hotel de ville  
PL du Marechal Foch  
51000 Châlons en Champagne  
Tel : 03 26 66 77 36